

ਜਨਤਕ ਸਮੀਖਿਆ

ਬ੍ਰਿਟਿਸ਼ ਕੋਲੰਬੀਆ ਬਿਲਡਿੰਗ ਕੋਡ 2023

ਨਵੀਆਂ ਇਮਾਰਤਾਂ ਵਿੱਚ ਪਹੁੰਚਯੋਗਤਾ ਵਧਾਉਣ ਲਈ ਯੋਜਨਾਬੱਧ ਤਬਦੀਲੀਆਂ

ਅਸੀਂ ਬੀ ਸੀ ਬਿਲਡਿੰਗ ਕੋਡ ਨੂੰ ਅੱਪਡੇਟ ਕਿਉਂ ਕਰ ਰਹੇ ਹਾਂ?

2020 ਵਿੱਚ, ਬੀ.ਸੀ. ਸਰਕਾਰ ਨੇ ਨਵੀਆਂ ਇਮਾਰਤਾਂ ਨੂੰ ਸਾਰੇ ਲੋਕਾਂ ਲਈ ਵਧੇਰੇ ਪਹੁੰਚਯੋਗ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਬੀਸੀ ਬਿਲਡਿੰਗ ਕੋਡ ਵਿੱਚ ਬਦਲਾਅ ਸ਼ਾਮਲ ਕਰਨ ਦਾ ਵਾਅਦਾ ਕੀਤਾ ਹੈ।

ਕਿਹੜੀਆਂ ਤਬਦੀਲੀਆਂ ਦੀ ਯੋਜਨਾ ਹੈ?

ਬੀ.ਸੀ. ਸਰਕਾਰ ਹੋਰ ਇਮਾਰਤਾਂ ਵਿੱਚ ਪਹੁੰਚਯੋਗਤਾ ਵਧਾਉਣ ਲਈ ਬੀ ਸੀ ਬਿਲਡਿੰਗ ਕੋਡ ਅਸੈਸਬਿਲਟੀ ਵਿੱਚ ਤਬਦੀਲੀਆਂ ਦਾ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਕਰ ਰਹੀ ਹੈ।

ਕੁਝ ਪਹੁੰਚਯੋਗਤਾ ਤਬਦੀਲੀਆਂ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬਿਲਡਿੰਗ ਕੋਡ 2020 ਤੋਂ ਅਪਣਾਈਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ, ਜਦੋਂ ਕਿ ਹੋਰ ਨਵੀਆਂ, ਅਤੇ ਬੀ.ਸੀ. ਲਈ ਖਾਸ ਹੋਣਗੀਆਂ।

ਬੀ.ਸੀ. ਦੇ ਖਾਸ ਬਿਲਡਿੰਗ ਅਸੈਸਬਿਲਟੀ ਨਿਯਮਾਂ ਦੇ ਨਾਲ ਪ੍ਰਮੁੱਖ ਰਾਸ਼ਟਰੀ ਮਾਪਦੰਡਾਂ ਨੂੰ ਜੋੜਨ ਦਾ ਮਤਲਬ ਲੋਕਾਂ ਦੀਆਂ ਵੱਖੋ-ਵੱਖਰੀਆਂ ਲੋੜਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ ਹੋਰ ਇਮਾਰਤਾਂ ਨੂੰ ਵਧੇਰੇ ਸਮਾਵੇਸ਼ੀ ਬਣਾਉਣਾ ਹੈ।

ਬੀ.ਸੀ. ਦੇ ਨਵੇਂ ਬਿਲਡਿੰਗ ਕੋਡ ਪਹੁੰਚਯੋਗਤਾ ਨਿਯਮ

ਵਪਾਰਕ ਅਤੇ ਜਨਤਕ ਇਮਾਰਤਾਂ ਅਤੇ ਵੱਡੀਆਂ ਨਵੀਆਂ ਇਮਾਰਤਾਂ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਕੋਫੇਜ਼ ਅਤੇ ਅਪਾਰਟਮੈਂਟਾਂ ਲਈ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਮੁੱਖ ਤਬਦੀਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ:

- ਸਮਾਵੇਸ਼ੀ ਪ੍ਰਵੇਸ਼ ਦੁਆਰ: ਇਮਾਰਤ ਦੇ ਸਾਰੇ ਪ੍ਰਵੇਸ਼ ਦੁਆਰਾਂ ਅਤੇ ਪਹੁੰਚਯੋਗ ਵਾਸ਼ਰੂਮਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰਵੇਸ਼ ਦੁਆਰਾਂ ਲਈ ਪਾਵਰ ਦੁਆਰਾ ਸੰਚਾਲਿਤ ਦਰਵਾਜ਼ੇ ਲਗਾਉਣਾ।
- ਪਹੁੰਚ ਵਧਾਉਣਾ: ਇਮਾਰਤਾਂ ਵਿੱਚ ਸਾਂਝੀਆਂ ਥਾਵਾਂ ਅਤੇ ਸਹੂਲਤਾਂ ਤੱਕ।
- ਯਾਤਰਾ ਦੇ ਪਹੁੰਚਯੋਗ ਮਾਰਗ: ਯਾਤਰਾ ਦੇ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਤੇ ਉਪਯੋਗੀ ਮਾਰਗ, ਮੁੜਨ ਵਾਲੀਆਂ ਥਾਵਾਂ, ਦਰਵਾਜ਼ੇ, ਰੈੱਪਾਂ, ਸੀਟਿੰਗ ਅਤੇ ਹੋਰ ਐਲੀਵੇਟਰਾਂ ਨੂੰ ਯੋਗ ਬਣਾਉਣਾ।
- ਸਮਾਵੇਸ਼ੀ ਵਾਸ਼ਰੂਮ: ਪੂਰੇ ਆਕਾਰ ਦੀ ਕੱਪੜੇ ਬਦਲਣ ਦੀ ਜਗ੍ਹਾ ਅਤੇ ਦੇਖਭਾਲ ਕਰਨ ਵਾਲਿਆਂ ਲਈ ਜਗ੍ਹਾ, , ਯੂਨੀਵਰਸਲ ਡਰੈਸਿੰਗ ਅਤੇ ਸ਼ਾਵਰ ਸੁਵਿਧਾਵਾਂ, ਅਤੇ ਐਮਰਜੈਂਸੀ ਰੋਸ਼ਨੀ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਨਾ।
- ਸੁਧਰੇ ਹੋਏ ਸੰਕੇਤ ਅਤੇ ਪ੍ਰੋਪਟ: ਇਮਾਰਤਾਂ ਵਿੱਚ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਗਾਈਡ ਕਰਨ ਲਈ ਸੁਣਨ ਜਾਂ ਛੂਹ ਰਾਹੀਂ ਜਾਣਕਾਰੀ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨ ਲਈ।

- 100% ਸਵੀਟਾਂ ਲਈ ਅਨੁਕੂਲ ਨਿਵਾਸ¹ ਨਿਯਮਾਂ ਨੂੰ ਅੱਪਡੇਟ ਕਰਨਾ ਜਿਸ ਨਾਲ ਲੋੜ ਹੋਵੇਗੀ ਕਿ:
 - ਦਰਵਾਜ਼ੇ ਰਾਹੀਂ ਅਤੇ ਰਹਿਣ ਵਾਲੀਆਂ ਥਾਵਾਂ ਤੱਕ ਯਾਤਰਾ ਦੇ ਮਾਰਗਾਂ ਦੇ ਨਾਲ ਪਹੁੰਚਯੋਗ ਨਿਕਾਸੀਆਂ (clearances)
 - ਬਦਲਦੀਆਂ ਅਤੇ ਵਿਲੱਖਣ ਲੋੜਾਂ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕਰਨ ਲਈ ਬੈਂਡਰੂਮ, ਬਾਥਰੂਮ ਅਤੇ ਰਸੋਈ ਵਿੱਚ ਜਗ੍ਹਾ
 - ਵਰਤੋਂ ਯੋਗ ਉਚਾਈ 'ਤੇ ਸਵਿੱਚ ਅਤੇ ਹੋਰ ਕੰਟਰੋਲ
 - ਗਰੈਬ ਬਾਰਾਂ ਦੀ ਆਗਿਆ ਦੇਣ ਲਈ ਬਾਥਰੂਮ ਦੀਆਂ ਕੰਧਾਂ ਦੀ ਮਜ਼ਬੂਤੀ ਨੂੰ ਵਧਾਇਆ ਜਾਵੇ
- ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਸੁਣਨਾ: ਸੰਚਾਰ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕਰਨ ਲਈ ਸਾਰੇ ਸੇਵਾ ਕਾਊਂਟਰਾਂ 'ਤੇ ਸੁਣਨ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ
- ਦਿਖਣਯੋਗ ਅਲਾਰਮ: ਇਮਾਰਤਾਂ ਵਿੱਚ ਸਾਰੀਆਂ ਸਾਂਝੀਆਂ ਥਾਵਾਂ 'ਤੇ ਉਪਲਬਧ

ਸਿੰਗਲ-ਡਿਟੈਚਡ ਘਰਾਂ, ਟਾਊਨਹੋਮਸ ਅਤੇ ਰੋ ਹੋਮਾਂ ਲਈ ਪ੍ਰਸਤਾਵਿਤ ਮੁੱਖ ਤਬਦੀਲੀਆਂ ਵਿੱਚ ਅਨੁਕੂਲ ਨਿਵਾਸ ਨਿਯਮਾਂ ਨੂੰ ਅੱਪਡੇਟ ਕਰਨਾ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜਿਸ ਨਾਲ ਲੋੜ ਹੋਵੇਗੀ ਕਿ:

- ਪ੍ਰਵੇਸ਼ ਦਰਵਾਜ਼ੇ 'ਤੇ ਪਹੁੰਚਯੋਗ ਨਿਕਾਸੀਆਂ (clearances)
- ਗਰੈਬ ਬਾਰਾਂ ਦੀ ਆਗਿਆ ਦੇਣ ਲਈ ਬਾਥਰੂਮ ਦੀਆਂ ਕੰਧਾਂ ਦੀ ਮਜ਼ਬੂਤੀ ਨੂੰ ਵਧਾਇਆ ਜਾਵੇ

ਇਹ ਬਦਲਾਅ ਕਿਉਂ?

ਸੁਝਾਏ ਗਏ ਬਦਲਾਅ ਵਧੇਰੇ ਪਹੁੰਚਯੋਗਤਾ ਵੱਲ ਇੱਕ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਪਹਿਲੇ ਕਦਮ ਨੂੰ ਦਰਸਾਉਂਦੇ ਹਨ। ਇਮਾਰਤਾਂ ਨੂੰ ਵਧੇਰੇ ਪਹੁੰਚਯੋਗ ਅਤੇ ਅਨੁਕੂਲ ਬਣਾਉਣ 'ਤੇ ਧਿਆਨ ਕੇਂਦਰਿਤ ਕਰਨ ਦਾ ਉਦੇਸ਼ ਭਵਿੱਖ ਦੇ ਅਪਗ੍ਰੇਡ ਖਰਚਿਆਂ ਨੂੰ ਘਟਾਉਣ ਵਿੱਚ ਮਦਦ ਕਰਨਾ ਹੈ ਅਤੇ ਲੋਕਾਂ ਨੂੰ ਬੀਮਾਰੀ, ਸੱਟ, ਅਤੇ/ਜਾਂ ਬੁਢਾਪੇ ਦੇ ਜ਼ਰੀਏ ਆਪਣੇ ਘਰਾਂ ਵਿੱਚ ਰਹਿਣ ਵਿੱਚ ਮਦਦ ਕਰਨਾ ਹੈ। ਇਹਨਾਂ ਤਬਦੀਲੀਆਂ ਲਈ ਵੱਡੀਆਂ ਇਮਾਰਤਾਂ ਵਿੱਚ ਵਧੇਰੇ ਪਹੁੰਚਯੋਗਤਾ ਦੀ ਲੋੜ ਹੁੰਦੀ ਹੈ ਜਿੱਥੇ ਲਾਗਤਾਂ ਨੂੰ ਯੂਨਿਟਾਂ ਦੀ ਵੱਡੀ ਗਿਣਤੀ ਵਿੱਚ ਵੰਡਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ ਜਾਂ ਛੋਟੀਆਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਕਿਸਮਾਂ ਵਿੱਚ ਮਾਮੂਲੀ ਵਾਧੇ ਦੇ ਨਾਲ। ਇਸ ਦਾ ਉਦੇਸ਼ ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਸਮਰੱਥਾ, ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦੀ ਉਪਲਬਧਤਾ, ਅਤੇ ਉਦਯੋਗ ਦੀ ਸਮਰੱਥਾ ਦਾ ਸਨਮਾਨ ਕਰਨਾ ਹੈ।

ਅਨੁਕੂਲ ਨਿਵਾਸ ਉਪਯੋਗਯੋਗ ਜਗ੍ਹਾ ਮੁਹੱਈਆ ਕਰਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਅਜਿਹੀਆਂ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ਤਾਵਾਂ ਦਾ ਸਮਰਥਨ ਕਰਦੇ ਹਨ ਜੋ ਕਿ ਰਹਿਣ ਵਾਲੀਆਂ ਦੀਆਂ ਜ਼ਰੂਰਤਾਂ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਹਨ, ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਵਧੇਰੇ ਪਹੁੰਚਯੋਗਤਾ ਦੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਕਰਦੇ ਹੋਏ।

ਇਮਾਰਤਾਂ ਨੂੰ ਵਧੇਰੇ ਪਹੁੰਚਯੋਗ ਬਣਾਉਣ ਲਈ ਰਾਸ਼ਟਰੀ ਕੋਡ ਅਤੇ ਮਿਆਰਾਂ ਦਾ ਵਿਕਾਸ ਕਰਨ ਵਾਲੀਆਂ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਨਾਲ ਵਾਧੂ ਕੰਮ ਜਾਰੀ ਹੈ।

¹ ਅਨੁਕੂਲ ਰਿਹਾਇਸ਼ਾਂ ਨੂੰ ਲੋਕਾਂ ਦੀਆਂ ਖਾਸ ਲੋੜਾਂ ਨੂੰ ਪੂਰਾ ਕਰਨ ਲਈ ਵਧੇਰੇ ਆਸਾਨੀ ਨਾਲ ਬਦਲਣ ਲਈ ਡਿਜ਼ਾਈਨ ਕੀਤਾ ਅਤੇ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਨਾਲ ਵਧੇਰੇ ਪਹੁੰਚਯੋਗਤਾ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।